

TOP 13: Spitalgebäude

- Auftragsvergabe Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik

Sachvortrag Herr Anhorn:

Sachstandsbericht

Der rasche Baufortschritt am Spitalgebäude nimmt an Dynamik zu und damit müssen auch die letzten Gewerke vergeben werden. Die Heizungs- und Lüftungssteuerung und -regelung sowie die Einrichtungen zur Energieüberwachung wurden mit der einzubauenden Technik abgestimmt und werden bald benötigt.

MSR-Technik

In der Sitzung des Gemeinderates am 18.01.2011 wurde die Notwendigkeit eines mittel- und langfristigen Konzeptes der Überwachung gewisser Datenpunkte bei der Steuer- und Regelungstechnik in Gebäuden beschlossen. Mit der Grundsatzentscheidung für diese notwendige Technik der Steuerung und Regelung in der Heizungsanlage soll gleichzeitig die Überwachungstechnik für alle relevanten Verbrauchsdaten sowie die komplette Heizungsüberwachung bei Bedarf ermöglicht werden. Ganz speziell bei komplexen Heiz-, Kühl- und Lüftungssystemen wird nur so ein wirtschaftlicher und kontrollierter Gebäudebetrieb möglich sein.

Die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (MSR) wurde vom Steinbeistransferzentrum Stuttgart beschränkt ausgeschrieben und bewertet. Von 4 aufgeförderten Firmen gaben 4 ihr Angebot ab.

Das vorliegende Angebot beinhaltet einen Wartungsvertrag über 5 Jahre zu 6521,20 € incl. MwSt. Damit wird zunächst die 2-jährige Gewährleistung entsprechend der VOB sichergestellt und im Anschluss quasi die Garantie verlängert werden, da die Anlage in der Verantwortung der Lieferfirma verbleibt. (Vergleiche Autokauf und Wartungsintervalle) Nach Ablauf dieser 5 Jahre besteht in der Regel eine gute Ausgangsbasis für jährliche Vertragsverlängerungen, so dass der Kostenrahmen überschaubar bleibt.

Ebenso beinhaltet sind die Überwachungsmöglichkeit der Türschlösser sowie der Beleuchtung mit entsprechendem Bussystem.

Vergabevorschlag

Das Ausschreibungsergebnis zeigt, dass Firma Hörburger aus Leonberg das günstigste Angebot macht. Die Verwaltung schlägt vor Fa. Hörburger den Auftrag zum angebotenen Preis von 57.742,37 € incl. Mehrwertsteuer zu vergeben.

Anlage : Vergabevorschlag – nicht öffentlich

Beschluss:

Firma Hörburger, Leonberg erhält als günstigste Bieterin den Auftrag für die MSR-Technik für die energetische Sanierung zum Angebotspreis von 57.742,37 € incl. MwSt.

Das Gremium stimmt mit 16 Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und 2 Enthaltungen **mehrheitlich zu.**

Auszüge für: 20, 40.31