

Beschlussvorlage

Gemeinderatssitzung Arbeitskreis 08.02.2017

am 21.02.2017 TOP öffentlich
Aktenzeichen: 022.31

1. Beratungsgegenstand

Neubau Gemeinschaftsschule Blaubeuren
- Projektbericht mit Kostenprognose
- Ausschreibungsergebnisse Möblierung, Außenanlage

2. Beschlussvorschlag:

1. Der Projektbericht mit Kostenprognose wird zur Kenntnis genommen.
2. Folgende Firmen erhalten jeweils als günstigste Bieterin den Auftrag zum genannten Bruttopreis:

| | |
|---|--------------|
| - Lose Möblierung Fa. pro office aus 38122 Braunschweig | 257.989,56 € |
| - Möblierung Hocker Fa. pro office aus 38122 Braunschweig | 21.598,50 € |
| - Möblierung Tische Fa. flex-i GmbH aus 74360 Ilsfeld | 141.049,84 € |
| - *Einrichtung Schränke/Regale | _____ |
| - Ausstattung Lehrküche / Kiosk | |
| Los 1 Einbaumöbel Tischler Fa. Schreinerei Schweitzer | 34.594,61 € |
| Los 2 Waschtischplatten Fa. Geschwender GmbH | 10.756,05 € |
| - Außenanlage Fa. Zeba aus 88489 Wein | 316.641,17 € |

*Bei der Vergabe Schränke/Regale besteht noch Klärungsbedarf. Ein Vergabevorschlag wird als Tischvorlage vorbereitet.

Kosten und Finanzierung:

einmalig: laufend:

Haushaltsmittel sind vorhanden: _____ HHST: 2 2130.9400

Finanzierungsvorschlag: Haushaltsplan 2017/18

3. Bei der Beratung ist voraussichtlich befangen: **negativ**

4. Der Beschluss wird vorlagepflichtig:

5. Beschlüssauszüge erhalten: 20-1, 40-1,

6. Aufgestellt: 09.02.2017

**Sachbearbeitung
Barbara Blasi-Fiesel**

**Stadtbaumeister
Dr. Martin Schenk**

**Stadtkämmerer
Jürgen Stoll**

**Bürgermeister
Jörg Seibold**

Sachvortrag:

Baustellenbericht mit Kostenprognose

In den Bereichen Gerüst, Fenster, Holzfassade und Estrich gibt es zeitliche Verschiebungen. Der technische Innenausbau erfolgt termingerecht. Die Gebäudeübergabe wird nach heutiger Sicht termingerecht bis Ende Juni 2017 erfolgen können.

Die Kostensituation im Projekt bleibt auch nach den letzten öffentlichen Ausschreibungen positiv. Die Kostenprognose brutto bleibt unverändert bei ca. 10,4 Mio. €.

Vergabepaket Möblierung und Außenanlage siehe beiliegende Zusammenfassung Büro nps Anlage 1

Die Vergabesummen der bisherigen Ausschreibungen lagen in der Regel unterhalb des Budgets. Dies setzt sich auch bei dem zu vergebenden Ausschreibungspaket 5 fort. Die aktuellen Ausschreibungen Möblierung überschreiten zwar den Kostenansatz der Kostenberechnung vom 31.10.2014, bleiben jedoch unterhalb des in der Gemeinderatssitzung vom 21.09.2016 genannten Gesamtbudgets. In der Vergabesumme nicht enthalten sind untergeordnete Ausstattungen wie Garderoben, Papierkörbe, Spinde usw. Diese Gegenstände werden bauseits beschafft.

Das Ausschreibungsergebnis Außenanlage liegt unter dem Kostenansatz. In der Ausschreibung nicht berücksichtigt sind die Feuerwehrezufahrt und die daraus folgenden Veränderungen des Wohnmobilstellplatzes und der Wiederaufbau der Skateranlage.

Lose Möblierung

angefordert 8, abgegeben 1 Vergabevorschlag Anlage 2

Die Verwaltung schlägt vor die Lose Möblierung auf der Grundlage des Angebotes der Fa. pro office aus 38122 Braunschweig zu beauftragen. **Auftragssumme brutto 257.989,56 €**

Möblierung Hocker

angefordert 1, abgegeben 1 Vergabevorschlag Anlage 3

Die Verwaltung schlägt vor die Möblierung Hocker auf der Grundlage des Angebotes der Fa. pro office aus 38122 Braunschweig zu beauftragen. **Auftragssumme brutto 21.598,50 €**
beauftragen.

Möblierung Tische

aufgefordert 8, abgegeben 2 Vergabevorschlag Anlage 4

Die Verwaltung schlägt vor die Möblierung Tische auf der Grundlage des Angebotes der Fa. flex-i GmbH aus 74360 Ilsfeld zu beauftragen. **Auftragssumme brutto 141.049,84 €**

Einrichtung Schränke / Regale

angefordert 15, abgegeben 5 Vergabevorschlag Anlage 5 als Tischvorlage

Bei der Vergabe Schränke/Regale besteht noch Klärungsbedarf. Ein Vergabevorschlag wird als Tischvorlage vorbereitet.

Ausstattung Lehrküche / Kiosk / Waschtischplatten

Der Inhalt der Ausschreibung enthält typische Schreinerarbeiten und Systemmöbel bei der Küchenausstattung. Die Ausschreibung wurde daher in 2 Lose geteilt. Ziel war es, auch kleineren Schreinerbetrieben die Möglichkeit zu eröffnen ein Angebot abzugeben.

| | | |
|--|---------------------------|-------------|
| angefordert 7, abgegeben 3 | Vergabevorschlag Anlage 6 | |
| Los 1 Einbaumöbel Tischler Fa. Schreinerei Schweitzer | | 34.594,61 € |
| Los 2 Waschtischplatten Fa. Geschwender GmbH | | 10.756,05 € |

Außenanlage

aufgefordert 9, abgegeben 4 Vergabevorschlag Anlage 7
Die Verwaltung schlägt vor die Außenanlagen auf der Grundlage des Angebotes der Fa. Zeba aus 88489 Wein zu beauftragen. **Auftragssumme brutto 316.641,17 €**

Termine

Vor Übergabe des Bauwerks Ende Juni 2017 wird für die Teilnehmer/innen des Arbeitskreises eine Baubegehung angeboten.

Einweihung Der Termin für die Einweihung des neuen Schulgebäudes wurde im Abgleich mit den vielen Festlichkeiten im Jubiläumsjahr 2017 auf Samstag 08.07.2017, 10:30 Uhr festgelegt. Nachmittags schließt sich ein Tag der offenen Tür an, sodass die Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit erhalten das Gebäude zu besichtigen.

Die terminlichen Ankündigungen dienen der Vorab-Information. Einladungen werden rechtzeitig versandt.

Anlagen: 1 Präsentation Büro nps Ulm mit Stand des Projekts, Kostenprognose, Zeichnungen und weitere Angaben zur Vergabe
 2 -7 **Vergabevorschläge – nicht öffentlich**
 8 Grundriss Außenanlage